



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51  
E-mail: [gukv@gukv.gov.ua](mailto:gukv@gukv.gov.ua) Код ЄДРПОУ 19020407

29.05.2015 № 062/12/90-6049

Телекомунікаційна палата України

на № 1589 від 19.05.2015

За дорученням заступника міського голови – секретаря Київради О. Резнікова від 22.05.2015 № 08/9048 у Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Телекомунікаційної палати України щодо окремих питань комунальної власності територіальної громади міста Києва.

В межах повноважень повідомляємо, що відомості про майно комунальної власності територіальної громади міста Києва містяться у наступних розпорядчих документах:

- рішення виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 13.10.1992 № 26 (таблиці 1 – 14 додатку 1);
- рішення Київської міської ради від 27.12.2001 № 208/1642 (додаток 1);
- рішення Київської міської ради від 02.12.2010 № 284/5096 (додатки 1 – 10).

Окрім зазначених документів, Київською міською радою та виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) приймалась велика кількість інших розпорядчих документів (в тому числі, стосовно зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва) щодо окремих об'єктів – будинків, споруд, частин будинків, окремих приміщень, квартир, частин приміщень тощо.

Інформація, що міститься у даних документах є публічною та може бути отримана у Київській міській раді та Київській міській державній адміністрації.

Також зазначаємо, що відповідно до чинного законодавства допоміжні приміщення (технічні підвали та горища, ліфтові, міжквартирні коридори, сходові клітини, колясочні тощо) у житлових будинках належать власникам квартир на праві спільної власності і не перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва.

Нажаль, до недавнього часу зарахування житлових будинків до комунальної власності і облік площ приміщень комунальної власності у будинках, де виникало право спільної сумісної власності внаслідок приватизації квартир, здійснювалось фактично без урахування спільної сумісної власності власників квартир на допоміжні приміщення у житлових будинках.

У зв'язку з цим, починаючи з 2014 року Департаментом комунальної власності м. Києва спільно з іншими структурними підрозділами Київської

Вх. № 964  
«12» 06. 2015

міської державної адміністрації розпочато роботу з вирішення питань, пов'язаних з удосконаленням обліку об'єктів комунальної власності та спільної сумісної власності.

Для вирішення цих питань на сьогодні районними в місті Києві державними адміністраціями проводиться інвентаризація об'єктів житлового та нежитлового фонду комунальної власності територіальної громади міста Києва з метою виключення з переліків об'єктів комунальної власності приватизованих приміщень та об'єктів, які згідно з чинним законодавством перебувають у спільній сумісній власності.

Після остаточного завершення інвентаризації, Департаментом комунальної власності м. Києва будуть підготовлені проекти розпорядчих документів про внесення відповідних змін до чинних переліків об'єктів комунальної власності.

Перший заступник директора



С. Корнієць